

Idee zandwinning geeft uitzicht op sloop steenfabriek

Kan zandwinning tussen de Maas en de steenfabriek in Milsbeek ervoor zorgen dat er genoeg geld binnenkomt voor de sloop van die fabriek en de herinrichting van het gebied?

Joost de Poel

Milsbeek

Eigenaar Wienerberger onderzoekt met het bedrijf Dekker Grondstoffen die mogelijkheid. Omwonenden, verenigd in buurtcomité Bloemenstraat, zijn vooralsnog positief over de eerste 'voorzichtige schetsen' die woensdagavond aan hen werden gepresenteerd.

Op de plek van de fabriek, die tien jaar leegstaat, zou na sloop ruimte komen voor zeven zeer ruime huizen, 'XXL-woningen'. Door de nevengeul, die ontstaat door de zandwinning, komen de woningen van de Bloemenstraat dichterbij het water te liggen. Nu is het grote, vervallen fabrieksterrein vooral een obstakel tussen die huizen en de rivier. Er ontstaat ook een logischere verbinding tussen de Niers en natuurgebied Gebrande Kamp. Bouwwerken, zoals de toren, blijven in het landschap mogelijk een herinnering aan de steenindustrie.

Wethouder Rob Peperzak van de gemeente Gennep: „Het is het eerste idee voor dit gebied waarvan ik zeg dat het misschien wat kan worden. Niemand weet of het haalbaar is. We gaan er in het college binnenkort over praten. Of dit idee reëel is, hangt van veel partijen af.”

De hamvraag is al tien jaar hoe maak je voor het terrein van de oude steenfabriek een aanvaard-

baar plan dat rendabel is. Het voorzichtige antwoord op die vraag kwam woensdagavond, tijdens een informatieavond voor de buurt, uit de monden van Jasper Vos van Wienerberger en Paul Hospers van het bedrijf Dekker Grondstoffen: zandwinning.

De tientallen bewoners, die smachten naar sloop van de fabriek, reageerden woensdagavond vooral positief, maar zaten ook vol vragen. En dat zitten Wienerberger, Dekker en de gemeente Gennep ook. Niemand weet nog of het idee reëel is. Er zijn tientallen mitsen en moren: Rijkswaterstaat kan dwarsliggen, net als de provincie, het water-



Het zand dat de grote zuiger wint, wordt met schepen afgevoerd

– Paul Hospers

schap en de gemeente. De dijk zal moeten worden verlegd. Mag dat? Wat als het zand van slechte kwaliteit is? „Niemand die het nu weet”, erkenden Vos van Wienerberger en Hospers van Dekker. Die laatste: „Het lijkt een potentieel haalbaar idee. We hebben al veel partijen benaderd. Niemand heeft gezegd dat het niet kan. Iedereen zegt: toon maar aan dat het kan. Dat is de volgende fase. De schatting is dat de zandwinning een jaar of twee zal duren. Het zand dat de grote zuiger wint, wordt gefilterd en met schepen via de rivier afgevoerd, niet met vrachtwagens over de weg.”